

conwerk Presseinformation

BAUGENEHMIGUNG FÜR UNSER ERSTES MODUL-MEHRWEG-HAUS

UND ENDLICH WAR SIE DA - DIE BAUGENEHMIGUNG FÜR UNSER ERSTES MODUL-MEHRWEG-HAUS!

2022 steckten wir mitten in der Grundlagenermittlung und Konzeptentwicklung für conwerk, als wir einem befreundeten Unternehmer von unserer Geschäftsidee, von 100% zirkulären Modul-Häusern erzählten. „Charmant“ war seine Einschätzung und er bot uns für unser MODUL-MEHRWEG-HAUS ein Grundstück in einem marktüblichen Wohngebiet im Kreis Paderborn an. Für uns stand zu dem Zeitpunkt bereits fest, dass es für den Bau des ersten conwerk Hauses nur ein vollwertiges zweistöckiges Einfamilienhaus sein kann, denn nur die Erprobung eines marktüblichen Wohngebäudes inkl. einer zugeschnittenen Gebäudetechnik kann Aufschluss über das bauphysikalische Verhalten des gesamten Bauverbundes und die Machbarkeit des gesamten Ausführungs- und Errichtungsprozesses erbringen. Handshake – und schon legten wir los.

Wir prüften die baurechtlichen Rahmenbedingungen des Grundstücks und erstellten eine erste Entwurfsplanung für ein finanzwirtschaftlich attraktives Bauprojekt. Das Ergebnis ein Doppelhaus mit zwei Wohneinheiten mit jeweils rund 105 qm Wohnfläche. Mitte April 2023 konnten wir unseren ersten großen Meilenstein feiern und hielten sie endlich in unseren Händen - die Baugenehmigung für unser erstes MODUL-MEHRWEG-HAUS!

Für Rückfragen:

conwerk UG (haftungsbeschränkt)

Ramona Schrör

Königsbuscher Weg 14 a

33098 Paderborn

Fon +49 5251 52 83 92

ramona.schroer@con-werk.de

www.con-werk.de